



BREVE LANÇAMENTO • ALTO DE SANTANA

VOCÊ MERECE  
VIVER NO  
ALTO!

ALTOS  
HOME CLUB



LAZER DE CLUBE EM UM  
DO MELHORES BAIROS  
DA ZONA NORTE

2 DORMS  
VARANDA GOURMET  
SUÍTE E OPÇÃO DE VAGA

NO BAIRRO MAIS NOBRE DE SANTANA

ENTRE A VOLUNTÁRIOS DA PÁTRIA E DR. ZUQUIM

AO LADO DO SÃO CAMILO

CONDOMÍNIO-CLUBE COM LAZER COMPLETO

TERRAÇO INTEGRADO E ESPAÇOS GENEROSOS

QUALIDADE GRAAL ENGENHARIA

SEU DESEJO, SEU PRIVILÉGIO:  
MORE NO ALTO DE SANTANA.

ENDEREÇO: R. TOMÉ FERREIRA, 55  
SANTANA - SÃO PAULO/SP - 02402-030

EMPREENDIMENTO: RESIDENCIAL

Nº DE UNIDADES: 150

Nº DE TORRE: 1

ÁREA DO TERRENO: 1488 M<sup>2</sup>

Nº DE PAVIMENTOS TOTAL (COM ANDARES  
TÉCNICOS): 24

Nº DE PAVIMENTOS COM UNIDADES: 19

Nº DE UNIDADES POR ANDAR:

TIPO - 8 UNIDADES  
19º PAV - 6 UNIDADES

TIPOLOGIAS E QUANTIDADE DE UNIDADES  
(2 DORMITÓRIOS)

TIPO A - DE 47,07 A 47,25 M<sup>2</sup> - 56 UNIDADES

TIPO B - 48,05 A 48,24M<sup>2</sup> - 76 UNIDADES

TIPO C - 49,50 M<sup>2</sup> - 18 UNIDADES

3 SUBSOLOS (GARAGEM)  
+ TÉRREO COM LAZER  
+ 1º AO 18º PAV. TIPO  
+ 19º PAV. APTOS E LAZER  
+ COBERTURA (20º PAV.) COM LAZER

ELEVADORES: 2 ELEV SOCIAIS  
PADRÃO DE ACABAMENTO: PADRÃO

VAGAS: 91

ÁREAS COMUNS: SALÃO DE FESTAS, ESPAÇO  
GOURMET, PRAÇA DO FESTAS, FITNESS  
COMPLETO, CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND,  
BRINQUEDOTECA, JOGOS JUVENIL,  
PET WASH, PET PLACE, ATELIER, LOBBY, PRAÇA  
DE CONVIVÊNCIA, REDÁRIO, FIRE PIT, JOGOS  
ADULTOS, ESPAÇO DE DANÇA E CROSSFIT,  
PISCINA ADULTO E INFANTIL, SAUNA SECA,  
ESPAÇO DE DESCANSO, ESPAÇO MULHER,  
SALA DE MASSAGEM, COWORKING, PRAÇA NO  
ROOFTOP.

VISITE O DECORADO  
AV. ÁGUA FRIA, 110  
11 97697-9824



ALTOSSANTANA.COM.BR

INTERMEDIÇÃO:



CONSTRUÇÃO:



REALIZAÇÃO:



\*Informações preliminares, meramente ilustrativas, sujeito a alteração sem aviso prévio, referente ao empreendimento Residencial Alto de Santana que só será comercializado após o registro de incorporação.  
\*Consulte unidades que possuem vaga de garagem e quantidade de vaga disponível em cada tipo de unidade. \*Consulte as unidades que se enquadram no programa Minha Casa Minha Vida (MCMV). \*Processo para Alvara de Aprovação de Edificação Nova: B359-21-SP-SÃO. \*O empreendimento será comercializado após o Registro de Incorporação. \*Material elaborado em janeiro de 2024.

MATERIAL PRELIMINAR PARA USO INTERNO. PODENDO TER ALTERAÇÕES SEM AVISO PRÉVIO

MATERIAL PRELIMINAR PARA USO INTERNO. PODENDO TER ALTERAÇÕES SEM AVISO PRÉVIO